

Vi bryr oss om både företaget och företagaren!

Vi på LR Revision & Redovisning Sydost AB är som de flesta av våra kunder – hårt arbetande småföretagare. Vi träffar olika typer av företag från en mängd olika branscher. Det ger oss en bredd och ett djup i våra erfarenheter som du som kund har glädje av. Hos oss möts du av kompetens och engagemang som ger resultat.

Mer än bara revision

Bland våra tjänster hittar du allt från kvalificerad revision och redovisning till rådgivning och specialistkompetens inom en rad olika områden.

Vi är en del av LR

LR Revision & Redovisning är ett nätverk av lokalt ägda revisionsbyråer, med mer än 50 kontor över hela Sverige. Centralt arbetar vi med utveckling, utbildning och rådgivning. Dessutom genomförs regelbundna kvalitetskontroller av revisorer och redovisningskonsulter, för att säkerställa en hög kvalitet. Internationellt samarbetar LR Revision & Redovisning med RBI som finns representerade över hela världen.

Välkommen att kontakta oss!

Hos oss får du råd och stöd i alla frågor som rör ditt företagande.

LR Revision & Redovisning
Sydost AB

Lilla Torget 6 B, 2 trp
572 30 Oskarshamn
Telefon: 0491-76 93 91

www.lr-revision.se/oskarshamn
oskarshamn@lr-revision.se

Nu är det inte så många dagar kvar av 2014

Framför oss ligger stundande helger och ett nytt år 2015. Vi ser fram mot ett fortsatt gott samarbete.

Årsskifte brukar innebära att en rad nya regler träder ikraft. Så är det naturligtvis i år också men de senaste veckornas turbulens kring budgeten gör att vi ännu inte vet riktigt vilka regler som gäller från årsskiftet. I det här nyhetsbrevet kommer vi att ta upp en del rättsfall och nya regler som handlar om ROT-avdrag. Fallen visar att formalian är viktig. Vi fortsätter temaserien om nya redovisningsregler med en sammanfattning och berättar om att det kan vara läge att diskutera ränta med banken. Vi har verktyg för att hjälpa till att se på ungefär vilken nivå räntan borde ligga.

Slutligen vill vi ta tillfället i akt och tillönska Dig, dina medarbetare och familjemedlemmar riktigt sköna och avkopplande helger!

Med vänlig hälsning!



Kenneth Olausson
LR Revision & Redovisning Sydost AB



God Jul & Gott Nytt År



Budgeten för 2015

Det har säkert inte undgått någon att Riksdagen antagit Allianspartiernas budgetförslag. Det innebär dock inte att alla frågetecken är utredda och alla beslut är fattade kring 2015-års budget. I dagsläget går det inte att säga exakt vad som kommer att gälla och från vilken tidpunkt eftersom det saknas lagförslag inom en del områden. Däremot kan man säga vad som inte kommer att gälla eftersom regeringens budget blev nedröstad.

Inkomstskatt

Jobbskatteavdraget blir kvar och det blir inte någon nedtrappning för personer med arbetsinkomster över 50 000 kr. Skiktgränsen för att betala statlig inkomstskatt blir 443 300 kr om man tar hänsyn till grundavdrag. Det blir ingen särskild sänkning av skatt för pensionärer som tjänar upp till 240 000 kr. RUT-avdraget blir kvar oförändrat, d.v.s. även för läxläsning.

Sociala avgifter

Det blir ingen förändring av nivåerna för de sociala avgifterna. Nedsättningen för unga och pensionärer som arbetar efter 65 år blir kvar oförändrade. Alliansen vill sänka socialavgifterna ytterligare för unga, riksdagen har begärt att regeringen ska återkomma med ett sådant förslag. Denna förändring genomförs därför inte från den 1/1 2015.

Moms

Alla uppgifter behöver inte framgå på fakturor på mindre belopp, det viktigaste undantaget är att köparen inte behöver anges. Gränsen för att utelämnas uppgifter höjs från 2 000 kr till 4 000 kr.



ROT-avdrag – förutsättningar för avdrag

Det är viktigt att det är formellt rätt för att ROT-avdrag ska medges, detta visar bl.a. nedanstående rättsfall. Reglerna tolkas strikt.

Mannen och hustrun skaffade en villa på 70-talet men endast en av dem stod som köpare till villan. Den andre maken beställde och begärde ROT-avdrag för byggnadsarbeten på villan. Enligt rättspraxis kan man ha en del av en fastighet med dold samäganderätt och det ifrågasattes inte i målet att maken hade dold samäganderätt. Reglerna om skatteavdrag för ROT förutsätter dock att man är formell delägare och därför fick den andre maken inget ROT-avdrag.

Tre personer (A, B och C) ägde en fastighet gemensamt. Byggbolaget hade delat upp arbetet som låg till grund för ROT-avdraget och fakturerat var och en av delägarna. Av praktiska skäl betalade emellertid en av delägarna (A) samtliga fakturor till byggbolaget och därefter betalade de andra två delägarna (B och C) sin andel till den förstnämnde delägaren (A). Delägarna B och C fick inget ROT-avdrag. Skälet var att köparna B och C inte haft en utgift när byggbolaget begärde utbetalning från Skatteverket. Slutsatsen är alltså att vid deläggande av fastigheter måste fakturan delas upp på delägarna och varje delägare måste betala sin faktura. Undantag från denna regel finns, t.ex. när betalning skett av den andre maken.

En olöst fråga är om man kan betala genom att fakturan debiteras ägarens avräkningskonto. Det finns två domar från Kammarrätterna om detta. I det ena fallet fick ägaren ROT-avdrag och i det andra inte. Rekommendationen blir därför att alltid reglera fakturorna genom betalning.

Källor: Kammarrätten i Jönköping, 2014-11-10, mål nr 675-14, Kammarrätten i Stockholm, 2014-10-07, mål nr 6038-13, 6053-13 och 6061-13, Kammarrätten i Jönköping, Kammarrätten i Stockholm, 2013-12-16, mål nr 4704-13 och Kammarrätten i Jönköping, 2012-11-20, mål nr 2182.

En vanlig fråga till oss är om det egna byggbolaget kan utföra arbeten på en fastighet som ägs av byggbolagets ägare. En första förutsättning för ROT-avdrag är att det är byggbolagets anställda som utför arbetet. Delägarens egna arbete kan inte ge rätt till ROT-avdrag. Från årsskiftet kommer det inte heller att spela någon roll vilken företagsform som byggverksamheten bedrivs. Då kommer även arbete som utförs av anställda i en enskild firma att ge rätt till ROT-avdrag.



ROT-avdrag kräver fler uppgifter

Riksdagen har beslutat att en begäran om utbetalning ska innehålla uppgift om antalet arbetade timmar, debiterad ersättning för material, debiterad ersättning för annat än arbete och material (t.ex. resor) och vilken typ av arbete som utförts. Dessa regler träder ikraft den 1 januari 2015. Idag kan man ansöka om utbetalning både elektroniskt och på papper. Riksdagen har beslutat att möjligheten att ansöka på papper tas bort. Efter den 1 april 2015 måste en ansökan om utbetalning ske elektroniskt i e-tjänsten Husarbete. Ansökan kan ske via ombud. Skatteverket kommer att ge ut ytterligare regler.

Källa: Proposition 2014/15:10

Personalliggare införs i byggbranschen

De nya reglerna innebär att företag i byggbranschen måste ha en förteckning över alla som arbetar på en arbetsplats en viss tid. Liknande regler gäller idag för bl.a. restauranger och tvätterier. De nya reglerna träder ikraft den 1/1 2016 och vi återkommer därför när ikraftträdandet närmar sig.

Källa: Proposition 2014/15:6

Pålning kan vara reparation

Ett bolag hade stora utgifter för att åtgärda sättningar i grundkonstruktionen. Därför behövde de ersätta befintliga träpålar och rustbädd av trä med nya betongbalkar och nya betonggolvs. Fråga uppkom om detta skattemässigt kunde ses som reparation och underhåll och därmed kunde dras av omgående eller om de skulle betraktas som ombyggnad och avdrag ske med årliga avskrivningar.

Domstolarna ansåg att utgifterna var reparation och underhåll. Bolaget fick därför avdrag för utgifterna omedelbart.

Källa: Högsta förvaltningsdomstolens dom 2014-09-22, mål nr 983-14

Försäljning mot kupong

Kontant försäljning ska registreras i ett certifierat kassaregister. Det är inte alltid klart vad som menas med kontant försäljning. Högsta förvaltningsdomstolen har nyligen tagit ställning till hur kraven ska uppfattas när en restaurang tillhandahöll luncher mot en lunchkupong. Restaurangen sålde häften med lunchkuponger där varje kupong motsvarade en lunch. Denna försäljning registrerades i kassaregistret enligt konstens alla regler. Däremot registrerades inte i kassaregistret när kunderna använde sina kuponger och på så sätt "betalade" för sin lunch. I detta fall fann HFD att utnyttjandet av lunchkuponger inte behöver redovisas i kassaregistret. Kupongen sågs som en bekräftelse på att restaurangen redan fått betalt. Hade det varit fråga om en kupong som ställts ut av ett annat företag och restaurangen hade fått ersättning från detta för lunchen skulle denna med stor sannolikhet behöva redovisas i kassaregistret eftersom restaurangen i detta fall får ersättning. Principerna ovan bör även gälla för presentkort i butiker.

I redovisningen gäller helt andra regler. Försäljningen av häftet med lunchkuponger ska inte redovisas som försäljning utan ses som ett förskott. Intäkten för restaurangen uppstår när någon utnyttjar kupongen som betalning för en lunch.

Källa: Högsta förvaltningsdomstolens dom 2014-11-17, mål nr 8160-13

Moms vid import

I förra numret berättade vi kort om de nya reglerna om redovisning i momsdeklaration vid import från länder utanför EU. De nya reglerna innebär att företag ska redovisa sin importmoms i momsdeklarationen istället för att betala den till tullverket. Ofta har företagen fått hjälp av sina speditörer med denna hantering men nu måste man göra mer själv.

Ett problem är att det underlag som ska redovisas i momsdeklarationen inte enbart utgörs av tullvärdet. Till underlaget kommer tull och andra skatter samt avgifter, t.ex. hamnavgifter i den hamn där varorna ankom till EU och dessa ska framgå av tulltaxeringsbeslutet. Varorna ska ju inte stanna i hamnen eller på flygplatsen utan oftast är bestämmelseorten företagets leveransadress. De kostnader som uppstår mellan införseln i EU (t.ex. hamnen i Hamburg eller Göteborg) och leveransen till företaget i Sverige ska också ingå i beskattningsunderlaget i momsdeklarationen. Hit hör t.ex. kostnader för transporter med t.ex. lastbil eller tåg från hamnen, hyra av containrar och olika avgifter. Speditionsarvode från en svensk speditör behöver inte ingå i beskattningsunderlaget. Importerar företaget varor med olika momsattser ska bikostnaderna delas upp på de olika momsattserna.

Källa: Skatteverkets ställningstagande 2014-12-04 Dnr 131 666036-14/111

Vad ska man välja K 2 eller K 3?

I en serie artiklar har vi gått igenom de nya redovisningspaketen och skillnaderna mellan huvudreglerna (K 3) och de frivilliga förenklingsreglerna för mindre företag (K 2). Det är nu dags att sammanfatta likheter och skillnader inför valet av redovisningspaket.

För många av de mindre företagen får skillnaderna mellan regelverken i praktiken inte så stor betydelse. De har helt enkelt inte den typen av transaktioner där det finns stora skillnader mellan reglerna. Det är framförallt balansräkningens utseende som påverkas beroende på vilket regelverk som används, vilket i sin tur kan påverka resultaträkningen. Det är inga stora skillnader när det gäller intäkter och kostnader mellan reglerna.

Huvudregelverket (K 3) ger läsaren av en årsredovisning mer information och en bättre bild över företagets ställning och resultat. Detta kan ha stor betydelse för kreditgivare och andra läsare av en årsredovisning. Det kan därför finnas anledning att fundera kring vem som använder årsredovisningen. Paketet för mindre företag (K 2) innehåller ett antal förenklingsregler som kan leda till att redovisningen inte återspeglar företagets resultat och ställning lika bra. I många företag saknas externa läsare av årsredovisningen och då har denna skillnad ingen betydelse i praktiken.

Vilka företag berörs?

Det är framförallt företag med stora tillgångar eller skulder som måste fundera kring vilket regelverk som ska användas.

Störst skillnad blir det för företag med immateriella tillgångar, d.v.s. tillgångar utan fysisk form såsom utvecklingsutgifter, hyresrätter, varumärken, programvaror och organisationsutgifter. Företag som håller på med olika utvecklingsprojekt och vill kunna redovisa dessa i balansräkningen måste välja huvudreglerna i K 3. Även reglerna om avskrivningstider skiljer sig åt och kan vara en fördel i K 3. Den stora skillnaden mot dagens regler är dock att immateriella tillgångar, förutom utvecklingsutgifter, som företaget själv upparbetat inte alls får tas med i balansräkningen framöver.

Företag med stora materiella anläggningstillgångar, t.ex. fastigheter, maskiner och inventarier, behöver fundera över valet av regler. Det är flera olika parametrar som påverkar valet av regler så varje företag måste göra valet utifrån sin konkreta situation. En viktig skillnad är att det inte är möjligt att skriva upp värdet på inventarier och maskiner för företag som använder det förenklade regelverket K 2. Om ett sådant företag går med förlust kan det innebära att det måste upprätta kontrollbalansräkning i ett tidigare skede. Fastighetsbolag kan skriva upp byggnad och mark men bara till taxeringsvärdet. Fastighetsbolag måste också ta hänsyn till kravet på komponentavskrivningar och möjligheten att ta hänsyn till restvärde på byggnad är bara tillåtet i huvudreglerna (K 3).

På skuldsidan handlar skillnaderna om att göra nuvärdesberäkning av skulder och säkringsredovisning. Dessa regler innebär att de skulder som kan redovisas med längre löptider kan tas upp till lägre belopp i K 3 än i K 2. Säkringsredovisning kan ses som en försäkring mot prisförändringar på grund av ändrade valutakurser och råvarupriser genom att företaget får betalt till en förutbestämd kurs vilket är en fördel för företaget. Reglerna för mindre företag (K 2) tillåter endast säkringsredovisning för utländsk valuta. I K 3 kan man även säkringsredovisa t.ex. råvaror och förnödenheter såsom bränsle.

Checkräkningskredit ska i regelverket för mindre företag (K 2) ses som en långfristig skuld, i reglerna för större företag (K 3) blir det istället normalt en kortfristig skuld. Detta påverkar olika nyckeltal som t.ex. likviditeten vilket är ett mått på den kortfristiga betalningsförmågan. Företag med utnyttjad checkräkningskredit kommer att få högre likviditet i K 2 än i K 3. Detta kan påverka företag som deltar i offentliga upphandlingar där det ofta ställs krav på en viss likviditet, en fördel för K 2.

Tillverkande företag påverkas av olika regler för indirekta tillverkningskostnader, t.ex. lönebikostnader och lokalkostnader. I reglerna för mindre företag (K 2) får dessa inte ingå i lagervärdet. De redovisas som kostnad när de uppkommer. Används huvudreglerna (K 3) ingår dessa utgifter i lagervärdet och kommer att redovisas som kostnad senare i samband med försäljning av varan. Vid tillverkning av anläggningstillgångar är skillnaden mindre, även i K2 får vissa indirekta kostnader ingå i anskaffningsvärdet.



Läge att förhandla om räntor

Under det senare halvåret har riksbanken sänkt reporäntan till 0 %, detta innebär att det blivit billigare för banker att låna upp pengar. Räntor på checkräkningskrediter och lån är ofta "för närvarande-räntor". Detta innebär att räntorna är justerbara och inte rörliga på samma sätt som t.ex. bo-räntor. De höjs ofta av banken när räntorna går upp men det behöver inte finnas någon automatik så att räntorna sänks när upplåningskostnaderna för bankerna sjunker. Därför måste man som företagare vara aktiv och förhandla med banken.